

**FIRST SUPPLEMENT DATED 2 SEPTEMBER 2014
TO THE BASE PROSPECTUS DATED 27 JUNE 2014**



**Euro 125,000,000,000
Euro Medium Term Note Programme
for the issue of *Obligations Foncières* due from one month
from the date of original issue**

This first supplement (the “**First Supplement**”) is supplemental to, and should be read in conjunction with, the Base Prospectus dated 27 June 2014 (the “**Base Prospectus**”) which has been prepared by Compagnie de Financement Foncier (the “**Issuer**”) with respect to its €125,000,000,000 Euro Medium Term Note Programme (the “**Programme**”). The Base Prospectus as supplemented constitutes a base prospectus for the purpose of the Directive 2003/71/EC of 4 November 2003 on the prospectus to be published when securities are offered to the public or admitted to trading, as amended (the “**Prospectus Directive**”). The *Autorité des marchés financiers* (the “**AMF**”) has granted visa no. 14-336 on 27 June 2014 on the Base Prospectus.

Terms defined in the Base Prospectus have the same meaning when used in this First Supplement.

Application has been made to the AMF in France for approval of this First Supplement to the Base Prospectus, in its capacity as competent authority pursuant to Article 212-2 of its *Règlement Général* of the AMF (“**General Regulations**”) and, at the same time for the notification of a certificate of approval released to the *Commission de Surveillance du Secteur Financier* in Luxembourg for Notes issued under the Programme to be listed and admitted to trading on the Regulated Market of the Luxembourg Stock Exchange, both of approval and notification being made in its capacity as competent authority under Article 212-2 of the General Regulations which implements the Prospectus Directive.

Save as disclosed in this First Supplement, there has been no other significant new factor, material mistake or inaccuracy relating to the information included in the Base Prospectus which is capable of affecting the assessment of the Notes to be issued under the Programme since the publication of the Base Prospectus. To the extent that there is any inconsistency between (a) any statements in this First Supplement and (b) any other statement in, or incorporated in, the Base Prospectus, the statements in (a) above will prevail.

Copies of this First Supplement (a) may be obtained, free of charge, at the principal place of business of the Issuer, 4, Quai de Bercy, 94224 Charenton, France, during normal business hours, and (b) will be available on the Issuer’s website (www.foncier.fr) and on the website of the AMF (www.amf-france.org).

This First Supplement has been prepared pursuant to Article 16.1 of the Prospectus Directive and Article 212-25 of the General Regulations for the purposes of:

- (i) Incorporating by reference, *inter alia*, the financial report as of 30 June 2014 of the Issuer and its financial statements (the “**Interim Financial Statements**”) and the corresponding statutory auditors’ report which are included in the *Actualisation du Document de Référence* of the Compagnie de Financement Foncier (filed with the AMF on 28 August 2014 in accordance with Article 212-13 of the General Regulations and registered under number D.14-0223-A01);
- (ii) updating Elements B.10 and B.12 of Sections “SUMMARY” and “RESUME EN FRANÇAIS (FRENCH SUMMARY)” of the Base Prospectus; and
- (iii) updating Section “GENERAL INFORMATION” of the Base Prospectus.

To the extent applicable, and provided that the conditions of Article 212-25 I of the General Regulations are fulfilled, investors who have already agreed to purchase or subscribe for Notes to be issued under the Programme before this First Supplement is published, have the right, according to Article 212-25 II of the General Regulations, to withdraw their acceptances by no later than 4 September 2014.

TABLE OF CONTENTS

1.	DOCUMENTS INCORPORATED BY REFERENCE	4
2.	UPDATE OF ELEMENTS B.10 AND B.12 OF THE SECTION “SUMMARY” and “RESUME EN FRANÇAIS (FRENCH SUMMARY)” OF THE BASE PROSPECTUS.....	5
3.	UPDATE OF THE SECTION “GENERAL INFORMATION” OF THE BASE PROSPECTUS.....	21
4.	PERSON RESPONSIBLE FOR THE INFORMATION GIVEN IN THE FIRST SUPPLEMENT	22

1. DOCUMENTS INCORPORATED BY REFERENCE

This First Supplement incorporates by reference, *inter alia*, the financial report as of 30 June 2014 of the Issuer and its financial statements (the “**Interim Financial Statements**”) which are included in the *Actualisation du Document de Référence* of the Compagnie de Financement Foncier (filed with the AMF on 28 August 2014 in accordance with Article 212-13 of its General Regulations and registered under number D.14-0223-A01). The information incorporated by reference in this First Supplement shall be read in connection with the following cross-reference list:

Information incorporated by reference	<i>Actualisation du Document de Référence</i> Page number
Management Report	Pages 7 to 16
Balance Sheet	Page 17
Off Balance Sheet	Page 18
Income Statement	Page 19
Cash Flow Statement	Pages 52 to 53
Notes	Pages 20 to 53
Statutory Auditors' Report	Page 54
Risk Management Report	Pages 56 to 77

2. UPDATE OF ELEMENTS B.10 AND B.12 OF THE SECTION “SUMMARY” and “RESUME EN FRANÇAIS (FRENCH SUMMARY)” OF THE BASE PROSPECTUS

1) SUMMARY

On pages 6 to 10, Elements B.10 (“Qualifications in the auditors’ report”) and B.12 (“Selected historical key financial information”) in Section entitled “SUMMARY” are deleted and replaced with the following:

B.10	Qualifications in the auditors' report	Not Applicable. The statutory auditors' reports on the financial statements of Compagnie de Financement Foncier for the years ended 31 December 2013 and 31 December 2012 and the statutory auditors' limited review report on the condensed interim financial statements as at 30 June 2014 do not contain any qualifications.																																				
B.12	Selected historical key financial information	There has been no material adverse change in the financial position or prospects of the Compagnie de Financement Foncier since the date of its last published audited financial statements. There has been no significant change in the financial or trading position of the Compagnie de Financement Foncier since the end of the last financial period for which the most recent interim financial information has been published. The following tables show the key figures related to the balance sheet of the Compagnie de Financement Foncier as at 31 December 2013 and 31 December 2012: <u>Simplified economic balance sheet at 31 December 2013 (total balance sheet: euro 89.7 billion)</u> <table><tr><th></th><th>€ Billion</th><th>% Balance sheet</th><th></th><th>€ Billion</th><th>% Balance sheet</th></tr><tr><td>Mortgage loans</td><td>38.5</td><td>42.9%</td><td>Privileged resources</td><td>75.1</td><td>83.7%</td></tr><tr><td>Mortgage loans and related items</td><td>38.5</td><td>42.9%</td><td><i>Obligations foncières</i></td><td>75.1</td><td>83.7%</td></tr><tr><td>European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities</td><td>-</td><td>-</td><td>Currency translation difference on <i>obligations foncières</i></td><td>-0.5</td><td>-0.6%</td></tr><tr><td>Public sector exposures</td><td>39.6</td><td>44.2%</td><td>Other privileged resources</td><td>0.5</td><td>0.6%</td></tr><tr><td>French public sector loans¹</td><td>28.2</td><td>31.5%</td><td>Currency translation difference associated with</td><td>0.5</td><td>0.6%</td></tr></table>		€ Billion	% Balance sheet		€ Billion	% Balance sheet	Mortgage loans	38.5	42.9%	Privileged resources	75.1	83.7%	Mortgage loans and related items	38.5	42.9%	<i>Obligations foncières</i>	75.1	83.7%	European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	-	-	Currency translation difference on <i>obligations foncières</i>	-0.5	-0.6%	Public sector exposures	39.6	44.2%	Other privileged resources	0.5	0.6%	French public sector loans ¹	28.2	31.5%	Currency translation difference associated with	0.5	0.6%
	€ Billion	% Balance sheet		€ Billion	% Balance sheet																																	
Mortgage loans	38.5	42.9%	Privileged resources	75.1	83.7%																																	
Mortgage loans and related items	38.5	42.9%	<i>Obligations foncières</i>	75.1	83.7%																																	
European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	-	-	Currency translation difference on <i>obligations foncières</i>	-0.5	-0.6%																																	
Public sector exposures	39.6	44.2%	Other privileged resources	0.5	0.6%																																	
French public sector loans ¹	28.2	31.5%	Currency translation difference associated with	0.5	0.6%																																	

				hedging balance sheet items²		
	Securities and loans from the Public sector abroad	11.4	12.7%	Non-privileged resources	14.1	15.7%
	Senior residential securitization units with public guarantees	0.0	0.0%	Unsecured debt	8.6	9.6%
	Other assets and replacement values	11.6	12.9%	Subordinated debt and related items	3.8	4.2%
	Replacement values	7.0	7.8%	<i>of which redeemable subordinated notes (RSN)</i>	2.1	2.3%
	Other assets	4.6	5.1%	<i>of which super- subordinated notes</i>	1.4	1.6%
				Shareholder's equity, Provisions and reserve for general banking risks	1.8	2.0%
				<i>(Regulatory capital)</i>	(4.4)	(4.9)%
	TOTAL ASSETS	89.7	100.0%	TOTAL LIABILITIES	89.7	100.0%
¹ Including deposits and short term loans at Banque de France of €11.4 billion in 2013 compared to €3.7 billion in 2012 ² During 2013, Compagnie de Financement Foncier reviewed the treatment of foreign exchange differences with reference to balance sheet items to determine the hedging ratio. Assets and liabilities items are now recognized at historical cost for this calculation, i.e. after taking into account their initial currency hedging: previously, foreign exchange differences were subject to netting, whatever the nature of the underlying hedge. These modifications, which only cover the capital adequacy ratios, have required adjustment when presenting the liabilities above and explain the variations in the items "Foreign exchange difference relating to hedging of balance sheet items" and "other privileged liabilities". The data at end-December 2012 have not been recalculated according to this new method. <u>Liabilities benefiting from the <i>privilège (obligations foncières)</i> as at 31 December 2013</u> - Issued in 2013: Euro 3.5 billion - Liabilities benefiting from the <i>privilège</i>: Euro 75 billion in <i>obligations foncières</i>.						

<u>Simplified balance sheet at 31 December 2012 (total balance sheet: 100.8 billion)</u>					
	€ Billion	% Balance sheet		€ Billion	% Balance sheet
Mortgage loans	43.3	43.0%	Privileged resources	85.2	84.5%
Mortgage loans and related items	38.0	37.7%	<i>Obligations foncières</i>	84.4	83.7%
European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	5.3	5.2%	Currency translation difference on <i>obligations foncières</i>	-1.2	-1.2%
Public sector exposures	40.1	39.8%	Other privileged resources	2.0	2.0%
French public sector loans	19.4	19.2%	Currency translation difference associated with hedging balance sheet items	0.1	0.1%
Securities and loans from the Public sector abroad	14.2	14.1%	Non-privileged resources	15.5	15.4%
<i>Senior</i> residential securitization units with public guarantees	6.5	6.5%	Unsecured debt	9.9	9.8%
Other assets and replacement values	17.4	17.2%	Subordinated debt and similar debt	3.8	3.8%
Replacement values	13.3	13.2%	<i>Of which redeemable subordinated notes (RSN)</i>	<i>2.1</i>	<i>2.1%</i>
Other assets	4.1	4.0%	<i>of which super-subordinated notes</i>	<i>1.4</i>	<i>1.3%</i>
			Shareholders' equity, provisions and FRBG	1.9	1.9%
			<i>(Regulatory capital)</i>	<i>(4.4)</i>	<i>(4.4)%</i>
TOTAL ASSETS	100.8	100.0%	TOTAL LIABILITIES	100.8	100.0%

Liabilities benefiting from the *privilège (obligations foncières)* as at 31 December 2012

- Issued in 2012: Euro 8.1 billion
- Liabilities benefiting from the *privilège*: Euro 85 billion with Euro 84 billion in *obligations foncières*.

The following table shows certain key performance indicators of the Compagnie de Financement Foncier as at 31 December 2013 and 31 December 2012:

	2013	2012
Net income	€32.6 million	€132.6 million
Regulatory overcollateralization ratio	118.1%	113.7%
Average LTV of mortgage loans	72.6%	65.7%

The following tables show key figures related to the eligible assets of the Compagnie de Financement Foncier as at 31 December 2013:

Eligible assets as at 31 December 2013 (total: euro 89.7 billion)

	€ billions	%
Mortgage loans	38.5	42.9%
Mortgage loans and related items	38.5	42.9%
European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	-	-
Public sector exposures	39.6	44.2%
French public sector loans ¹	28.2	31.5%
Securities and loans from the Public sector abroad	11.4	12.7%
Senior residential securitization units with public guarantees	0.0	0.0%
Other assets and replacement securities	11.6	12.9%
Replacement securities	7.0	7.8%
Other assets	4.6	5.1%
Total assets	89.7	100.00%

¹ Including deposits and short term loans at Banque de France of €11.4 billion in 2013 compared to €3.7 billion in 2012.

Eligible assets as at 31 December 2012 (total: euro 100.8 billion)

	€ billions	%
Mortgage loans	43.3	43.0%
Mortgage loans and related items	38.0	37.7%
European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	5.3	5.2%

		Public sector exposures	40.1	39.8%	
		French public sector loans ¹	19.4	19.2%	
		Securities and loans from the Public sector abroad	14.2	14.1%	
		Senior residential securitization units with public guarantees	6.5	6.5%	
		Other assets and replacement securities	17.4	17.2%	
		Replacement securities	13.3	13.2%	
		Other assets	4.1	4.0%	
		Total assets	100.8	100.00%	
		¹ Including deposits and short term loans at Banque de France of €11.4 billion in 2013 compared to €3.7 billion in 2012.			
The following tables show the key figures related to the balance sheet of the Compagnie de Financement Foncier as at 30 June 2014 and 30 June 2013: <u>Simplified economic balance sheet at 30 June 2014 (total balance sheet: euro 85.7 billion)</u>					
	€ Billion	% Balance sheet		€ Billion	% Balance sheet
Mortgage loans	38.3	44.7%	Privileged resources	71.0	82.9%
Mortgage loans and related items	38.3	44.7%	<i>Obligations foncières</i>	71.1	83.0%
European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	0.0	0.0%	Foreign exchange difference on <i>obligations foncières</i>	-0.6	-0.7%
Public sector exposures	36.7	42.8%	Other privileged resources	0.5	0.6%
French public sector loans ¹	25.5	29.7%	Currency translation difference associated with hedging balance sheet items	0.7	0.8%
Securities from the International Public sector	11.2	13.1%	Non-privileged resources	14.0	16.3%
Senior residential securitization units with public guarantees	0.0	0.0%	Unsecured debt	8.5	9.9%

Replacement values and other assets	10.7	12.5%	Subordinated debt and similar debt	3.7	4.3%
Replacement values	6.7	7.8%	<i>of which redeemable subordinated notes (RSN)</i>	2.1	2.4%
Other assets	4.0	4.7%	<i>of which super-subordinated notes</i>	1.4	1.6%
			Shareholder's equity, Provisions and reserve for general banking risks	1.8	2.1%
			<i>(Regulatory capital in accordance with the CRD IV directive and the CRR regulation)</i>	(4.9)	(5.7)%
TOTAL ASSETS	85.7	100.0%	TOTAL LIABILITIES	85.7	100.0%

¹ Including short-term deposits and loans to the Banque de France of €5.3 billion at the end of June 2014 and €11.4 billion at the end of December 2013.

Liabilities benefiting from the *privilège (obligations foncières)* as at 30 June 2014

- Issued at 30 June 2014: Euro 3.4 billion
- Liabilities benefiting from the *privilège*: Euro 71.1 billion in *obligations foncières*.

Simplified balance sheet at 30 June 2013 (total balance sheet: 92.0 billion)

	€ Billion	% Balance sheet		€ Billion	% Balance sheet
Mortgage loans	41.9	45.5%	Privileged resources	77.2	83.8%
Mortgage loans and related items	37.5	40.7%	<i>Obligations foncières</i>	77.2	83.8%
European senior residential mortgage-backed securities	4.4	4.8%	Currency translation difference on <i>obligations foncières</i>	-0.8	-0.9%
Public sector exposure	34.5	37.5%	Other privileged resources	0.7	0.8%
Loans to the Public sector in	16.0	17.4%	Currency translation	0.8	1.0%

		France			difference associated with hedging balance sheet items		
		Securities and loans from the Public sector abroad	13.3	14.4%	Non-privileged resources	14.0	15.2%
		Senior residential securitization units with public guarantees	5.2	5.6%	Unsecured debt	8.4	9.1%
		Replacement values and other assets	15.7	17.0%	Subordinated debt and similar debt	3.8	4.1%
		Replacement values	12.3	13.3%	Of which redeemable subordinated notes (RSN)	2.1	2.3%
		Other assets	3.4	3.7%	of which super-subordinated notes	1.4	1.5%
					Shareholders' equity, provisions and reserve for general banking risks	1.8	2.0%
					(Capital)	(4.4)	(4.8)%
		TOTAL ASSETS	92.0	100.0%	TOTAL LIABILITIES	92.0	100.0%

Liabilities benefiting from the *privilège (obligations foncières)* as at 30 June 2013

- Issued at 30 June 2013: Euro 3 billion
- Liabilities benefiting from the *privilège*: Euro 77.2 billion in *obligations foncières*.

The following table shows certain key performance indicators of the Compagnie de Financement Foncier as at 30 June 2014 and 30 June 2013:

	June 2014	June 2013
Net income	€64.2 million	€61.6 million
Regulatory overcollateralization ratio	119.2%	113.4%
Average LTV of mortgage loans	72.2%	69.3%

The following tables show key figures related to the eligible assets of the Compagnie de Financement Foncier as at 30 June 2014:

<u>Eligible assets as at 30 June 2014 (total: euro 85.7 billion)</u>		
	€ billions	%
Mortgage loans	38.3	44.7%
Mortgage loans and related items	38.3	44.7%
European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	0.0	0.0%
Public sector exposures	36.7	42.8%
French public sector loans ¹	25.5	29.7%
Securities from the International Public sector	11.2	13.1%
Senior residential securitization units with public guarantees	0.0	0.0%
Replacement securities and other assets	10.7	12.5%
Replacement securities	6.7	7.8%
Other assets	4.0	4.7%
Total assets	85.7	100.00%
¹ Including short-term deposits and loans to the Banque de France of €5.3 billion at the end of June 2014 and €11.4 billion at the end of December 2013.		
<u>Eligible assets as at 30 June 2013 (total: euro 92.0 billion)</u>		
	€ billions	%
Mortgage loans	41.9	45.5%
Mortgage loans and related items	37.5	40.7%
European <i>senior</i> residential mortgage-backed securities	4.4	4.8%
Public sector exposure	34.5	37.5%
Loans to the Public sector in France	16.0	17.4%
Securities and loans from the Public sector abroad	13.3	14.4%
Senior residential securitization units with public guarantees	5.2	5.6%
Replacement securities and other assets	15.7	17.0%
Replacement securities	12.3	13.3%
Other assets	3.4	3.7%
Total assets	92.0	100.00%

2) RESUME EN FRANÇAIS (FRENCH SUMMARY)

On pages 31 to 36, Elements B.10 (*“Réserves contenues dans le rapport des commissaires aux comptes”*) and B.12 (*“Informations financières sélectionnées”*) in Section entitled *“RESUME EN FRANÇAIS (FRENCH SUMMARY)”* are deleted and replaced with the following:

B.10	Réserves contenues dans le rapport des commissaires aux comptes	Sans objet. Les rapports d’audit sur les comptes individuels de Compagnie de Financement Foncier pour les exercices clos le 31 décembre 2013 et le 31 décembre 2012 et le rapport d’examen limité des commissaires aux comptes sur les comptes semestriels condensés au 30 juin 2014 ne contiennent aucune réserve.																																																
B.12	Informations financières sélectionnées	Aucune détérioration significative n’a eu de répercussion sur la situation financière ou les perspectives de Compagnie de Financement Foncier depuis la date de publication de ses derniers états financiers. Aucun changement significatif de la situation financière et commerciale de Compagnie de Financement Foncier n’est survenu depuis la clôture du dernier exercice comptable pour lequel des informations financières intermédiaires ont été publiées. Les tableaux ci-dessous font état des chiffres clés concernant le bilan de la Compagnie de Financement Foncier au 31 décembre 2013 et au 31 décembre 2012 : <u>Chiffres clés du bilan au 31 décembre 2013 (total bilan : 89,7 Md€)</u> <table><tr><th></th><th>en Md€</th><th>% bilan</th><th></th><th>en Md€</th><th>% bilan</th></tr><tr><td>Prêts hypothécaires</td><td>38,5</td><td>42,9%</td><td>Ressources privilégiées</td><td>75,1</td><td>83,7%</td></tr><tr><td>Prêts hypothécaires et assimilés</td><td>38,5</td><td>42,9%</td><td>Obligations foncières</td><td>75,1</td><td>83,7%</td></tr><tr><td>Parts <i>senior</i> de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes</td><td>-</td><td>-</td><td>Écart de change sur obligations foncières</td><td>-0.5</td><td>-0.6%</td></tr><tr><td>Expositions secteur public</td><td>39,6</td><td>44,2%</td><td>Autres ressources privilégiées</td><td>0,5</td><td>0,6%</td></tr><tr><td>Prêts au secteur public en France¹</td><td>28,2</td><td>31,5%</td><td>Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan²</td><td>0,5</td><td>0,6%</td></tr><tr><td>Prêts et titres du secteur public à l'étranger</td><td>11,4</td><td>12,7%</td><td>Ressources non privilégiées</td><td>14,1</td><td>15,7%</td></tr><tr><td>Parts <i>senior</i> de titrisation de créances</td><td>0,0</td><td>0,0%</td><td>Dettes chirographaires</td><td>8,6</td><td>9,6%</td></tr></table>		en Md€	% bilan		en Md€	% bilan	Prêts hypothécaires	38,5	42,9%	Ressources privilégiées	75,1	83,7%	Prêts hypothécaires et assimilés	38,5	42,9%	Obligations foncières	75,1	83,7%	Parts <i>senior</i> de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	-	-	Écart de change sur obligations foncières	-0.5	-0.6%	Expositions secteur public	39,6	44,2%	Autres ressources privilégiées	0,5	0,6%	Prêts au secteur public en France ¹	28,2	31,5%	Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan²	0,5	0,6%	Prêts et titres du secteur public à l'étranger	11,4	12,7%	Ressources non privilégiées	14,1	15,7%	Parts <i>senior</i> de titrisation de créances	0,0	0,0%	Dettes chirographaires	8,6	9,6%
	en Md€	% bilan		en Md€	% bilan																																													
Prêts hypothécaires	38,5	42,9%	Ressources privilégiées	75,1	83,7%																																													
Prêts hypothécaires et assimilés	38,5	42,9%	Obligations foncières	75,1	83,7%																																													
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	-	-	Écart de change sur obligations foncières	-0.5	-0.6%																																													
Expositions secteur public	39,6	44,2%	Autres ressources privilégiées	0,5	0,6%																																													
Prêts au secteur public en France ¹	28,2	31,5%	Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan²	0,5	0,6%																																													
Prêts et titres du secteur public à l'étranger	11,4	12,7%	Ressources non privilégiées	14,1	15,7%																																													
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances	0,0	0,0%	Dettes chirographaires	8,6	9,6%																																													

		bénéficiaire de garanties publiques					
		Valeurs de remplacement et autres actifs	11,6	12,9%	Dettes subordonnées et assimilées	3,8	4,2%
		Valeurs de remplacement	7,0	7,8%	- dont titres subordonnés remboursables	2,1	2,3%
		Autres actifs	4,6	5,1%	- dont titres super subordonnés	1,4	1,6%
					Capitaux propres provisions et FRBG	1,8	2,0%
					(Fonds propres et assimilés)	(4,4)	(4,9)%
		TOTAL ACTIF	89,7	100,0%	TOTAL PASSIF	89,7	100,0%
		¹ Y compris les dépôts et prêts court terme à la banque de France de 11,4 Md€ fin 2013 et 3,7Md€ fin 2012.					
		² En 2013, la Compagnie de Financement Foncier a revu le traitement des écarts de change relatifs aux éléments du bilan pour la détermination du ratio de couverture. Pour ce calcul, les éléments du passif et les éléments de l'actif sont maintenant retenus à leur coût historique, soit après prise en compte de leur couverture en change conclue dès l'origine ; précédemment, les écarts de change faisaient l'objet d'une compensation, quelle que soit la nature du sous-jacent couvert.					
		Ces modifications qui ne concernent que les éléments du ratio prudentiel ont nécessité des ajustements dans la présentation du passif ci-dessus et expliquent les variations des postes « Ecart de change lié à la couverture des éléments de bilan » et « Autres ressources privilégiées ». Les données à fin décembre 2012 n'ont pas en effet été recalculées suivant la nouvelle méthode.					
		<u>Passif privilégié (obligations foncières) au 31 décembre 2013</u>					
		- Emises en 2013 : 3,1 Md€					
		- Passif privilégié : 75 Md€ d'obligations foncières.					
		<u>Chiffres clés du bilan au 31 décembre 2012 (total bilan : 100,8 Md€)</u>					
			en Md€	% bilan		en Md€	% bilan
		Prêts hypothécaires	43,3	43,0	Ressources privilégiées	85,2	84,5%
		Prêts hypothécaires et assimilés	38,0	37,7%	Obligations foncières	84,4	83,7%
		Parts senior de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	5,3	5,2%	Écart de change sur obligations foncières	-1,2	-1,2%

		<table><tr><td>Expositions secteur public</td><td>40,1</td><td>39,8%</td><td>Autres ressources privilégiées</td><td>2,0</td><td>2,0%</td></tr><tr><td>Prêts au secteur public en France</td><td>19,4</td><td>19,2%</td><td>Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan</td><td>0,1</td><td>0,1%</td></tr><tr><td>Prêts et titres du Secteur public à l'étranger</td><td>14,2</td><td>14,1%</td><td>Ressources non privilégiées</td><td>15,5</td><td>15,4%</td></tr><tr><td>Parts <i>senior</i> de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques</td><td>6,5</td><td>6,5%</td><td>Dettes chirographaires</td><td>9,9</td><td>9,8%</td></tr><tr><td>Valeurs de remplacement et autres actifs</td><td>17,4</td><td>17,2%</td><td>Dettes subordonnées et assimilées</td><td>3,8</td><td>3,8%</td></tr><tr><td>Valeurs de remplacement</td><td>13,3</td><td>13,2%</td><td>- <i>dont titres subordonnés remboursables</i></td><td>2,1</td><td>2,1%</td></tr><tr><td>Autres actifs</td><td>4,1</td><td>4,0%</td><td>- <i>Dont titres super subordonnés</i></td><td>1,4</td><td>1,3%</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>Capitaux propres provisions et FRBG</td><td>1,9</td><td>1,9%</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td><i>(Fonds propres et assimilés)</i></td><td><i>(4,4)</i></td><td><i>(4,4%)</i></td></tr><tr><td>TOTAL ACTIF</td><td>100,8</td><td>100,0%</td><td>TOTAL PASSIF</td><td>100,8</td><td>100,0%</td></tr></table>	Expositions secteur public	40,1	39,8%	Autres ressources privilégiées	2,0	2,0%	Prêts au secteur public en France	19,4	19,2%	Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan	0,1	0,1%	Prêts et titres du Secteur public à l'étranger	14,2	14,1%	Ressources non privilégiées	15,5	15,4%	Parts <i>senior</i> de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	6,5	6,5%	Dettes chirographaires	9,9	9,8%	Valeurs de remplacement et autres actifs	17,4	17,2%	Dettes subordonnées et assimilées	3,8	3,8%	Valeurs de remplacement	13,3	13,2%	- <i>dont titres subordonnés remboursables</i>	2,1	2,1%	Autres actifs	4,1	4,0%	- <i>Dont titres super subordonnés</i>	1,4	1,3%				Capitaux propres provisions et FRBG	1,9	1,9%				<i>(Fonds propres et assimilés)</i>	<i>(4,4)</i>	<i>(4,4%)</i>	TOTAL ACTIF	100,8	100,0%	TOTAL PASSIF	100,8	100,0%
Expositions secteur public	40,1	39,8%	Autres ressources privilégiées	2,0	2,0%																																																									
Prêts au secteur public en France	19,4	19,2%	Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan	0,1	0,1%																																																									
Prêts et titres du Secteur public à l'étranger	14,2	14,1%	Ressources non privilégiées	15,5	15,4%																																																									
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	6,5	6,5%	Dettes chirographaires	9,9	9,8%																																																									
Valeurs de remplacement et autres actifs	17,4	17,2%	Dettes subordonnées et assimilées	3,8	3,8%																																																									
Valeurs de remplacement	13,3	13,2%	- <i>dont titres subordonnés remboursables</i>	2,1	2,1%																																																									
Autres actifs	4,1	4,0%	- <i>Dont titres super subordonnés</i>	1,4	1,3%																																																									
			Capitaux propres provisions et FRBG	1,9	1,9%																																																									
			<i>(Fonds propres et assimilés)</i>	<i>(4,4)</i>	<i>(4,4%)</i>																																																									
TOTAL ACTIF	100,8	100,0%	TOTAL PASSIF	100,8	100,0%																																																									
		<u>Passif privilégié (obligations foncières) au 31 décembre 2012</u> - Emises en 2012 : 8,1 Md€ - Passif privilégié : 85 Md€ dont 84 Md€ d'obligations foncières. Le tableau qui suit contient certains indicateurs de performance de la Compagnie de Financement Foncier au 31 décembre 2013 et au 31 décembre 2012 : <table><tr><td></td><td>2013</td><td>2012</td></tr><tr><td>Résultat net</td><td>32,6 million</td><td>132,6 million</td></tr><tr><td>Ratio de surdimensionnement réglementaire</td><td>118,1%</td><td>113,7%</td></tr><tr><td>Quotité moyenne des créances hypothécaires</td><td>72,6%</td><td>65,7%</td></tr></table> Le tableau ci-dessous fait état des chiffres clés concernant les actifs éligibles de la Compagnie de Financement Foncier au 31 décembre 2013:		2013	2012	Résultat net	32,6 million	132,6 million	Ratio de surdimensionnement réglementaire	118,1%	113,7%	Quotité moyenne des créances hypothécaires	72,6%	65,7%																																																
	2013	2012																																																												
Résultat net	32,6 million	132,6 million																																																												
Ratio de surdimensionnement réglementaire	118,1%	113,7%																																																												
Quotité moyenne des créances hypothécaires	72,6%	65,7%																																																												

Actifs éligibles au 31 décembre 2013 (total : 89,7 Md€)

	en Md€	% bilan
Prêts hypothécaires	38,5	42,9%
Prêts hypothécaires et assimilés	38,5	42,9%
Parts senior de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	-	-
Expositions secteur public	39,6	44,2%
Prêts au secteur public en France ¹	28,2	31,5%
Prêts et titres du Secteur public à l'étranger	11,4	12,7%
Parts senior de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	0,0	0,0%
Valeur de remplacement et autres actifs	11,6	12,9%
Valeur de remplacement	7,0	7,8%
Autres actifs	4,6	5,1%
Total actif	89,7	100,00%

¹ Y compris les dépôts et prêts court terme à la banque de France de 11,4 Md€ fin 2013 et 3,7Md€ fin 2012.

Actifs éligibles au 31 décembre 2012 (total : 100,8 Md€)

	en Md€	% bilan
Prêts hypothécaires	43,3	43,0
Prêts hypothécaires et assimilés	38,0	37,7%
Parts senior de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	5,3	5,2%
Expositions secteur public	40,1	39,8%
Prêts au secteur public en France ¹	19,4	19,2%
Prêts et titres du Secteur public à l'étranger	14,2	14,1%
Parts senior de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	6,5	6,5%
Valeur de remplacement et autres actifs	17,4	17,2%
Valeur de remplacement	13,3	13,2%
Autres actifs	4,1	4,0%
Total actif	100,8	100,00%

¹ Y compris les dépôts et prêts court terme à la banque de France de 11,4 Md€ fin 2013 et 3,7Md€ fin 2012.

Les tableaux ci-dessous font état des chiffres clés concernant le bilan de la Compagnie de Financement Foncier au 30 juin 2014 et au 30 juin 2013 :

Chiffres clés du bilan au 30 juin 2014 (total bilan : 85,7 Md€)

	en Md€	% bilan		en Md€	% bilan
Prêts hypothécaires	38,3	44,7%	Ressources privilégiées	71,0	82,9%
Prêts hypothécaires et assimilés	38,3	44,7%	Obligations foncières	71,1	83,0%
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	0,0	0,0%	Écart de change sur obligations foncières	-0,6	-0,7%
Expositions Secteur public	36,7	42,8%	Autres ressources privilégiées	0,5	0,6%
Prêts au secteur public en France ⁽¹⁾	25,5	29,7%	Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan	0,7	0,8%
Titres du Secteur public à l'étranger	11,2	13,1%	Ressources non privilégiées	14,0	16,3%
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	0,0	0,0%	Dettes chirographaires	8,5	9,9%
Valeurs de remplacement et autres actifs	10,7	12,5%	Dettes subordonnées et assimilées	3,7	4,3%
Valeurs de remplacement	6,7	7,8%	- dont titres subordonnés remboursables	2,1	2,4%
Autres actifs	4,0	4,7%	- dont titres super subordonnés	1,4	1,6%
			Capitaux propres, provisions et FRBG ⁽²⁾	1,8	2,1%
			(Fonds propres selon les règles de CRR/CRD IV)	(4,9)	(5,7)%
TOTAL ACTIF	85,7	100,0%	TOTAL PASSIF	85,7	100,0%

⁽¹⁾ Y compris les dépôts et prêts court terme à la Banque de France de 5,3 Md€ fin juin 2014 et 11,4 Md€ fin 2013.

⁽²⁾ Fonds pour risques bancaires généraux.

Passif privilégié (obligations foncières) au 30 juin 2014

- Emises au 30 juin 2014 : 3,4 Md€
- Passif privilégié : 71,1 Md€ d'obligations foncières.

Chiffres clés du bilan au 30 juin 2013 (total bilan : 92,0 Md€)

	en Md€	% bilan		en Md€	% bilan
Prêts hypothécaires	41,9	45,5%	Ressources privilégiées	77,2	83,8%
Prêts hypothécaires et assimilés	37,5	40,7%	Obligations foncières	77,2	83,8%
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	4,4	4,8%	Écart de change sur obligations foncières	-0,8	-0,9%
Expositions secteur public	34,5	37,5%	Autres ressources privilégiées	0,7	0,8%
Prêts au secteur public en France	16,0	17,4%	Écart de change lié à la couverture des éléments de bilan	0,8	1,0%
Titres du Secteur public à l'étranger	13,3	14,4%	Ressources non privilégiées	14,0	15,2%
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	5,2	5,6%	Dettes chirographaires	8,4	9,1%
Valeurs de remplacement et autres actifs	15,7	17,0%	Dettes subordonnées et assimilées	3,8	4,1%
Valeurs de remplacement	12,3	13,3%	- <i>dont titres subordonnés remboursables</i>	2,1	2,3%
Autres actifs	3,4	3,7%	- <i>Dont titres super subordonnés</i>	1,4	1,5%
			Capitaux propres provisions et FRBG ¹	1,8	2,0%
			(Fonds propres)	(4,4)	(4,8%)
TOTAL ACTIF	92,0	100,0%	TOTAL PASSIF	92,0	100,0%

¹ Fonds pour risques bancaires généraux.

Passif privilégié (obligations foncières) au 30 juin 2013

- Emises au 30 juin 2013 : 3 Md€
- Passif privilégié : 77,2 Md€ obligations foncières.

Le tableau qui suit contient certains indicateurs de performance de la Compagnie de Financement Foncier au 30 juin 2014 et au 30 juin 2013 :

	Juin 2014	Juin 2013
Résultat net	64,2 million	61,6 million
Ratio de surdimensionnement réglementaire	119,2%	113,4%
Quotité moyenne des créances hypothécaires	72,2%	69,3%

Le tableau ci-dessous fait état des chiffres clés concernant les actifs éligibles de la Compagnie de Financement Foncier au 30 juin 2014:

Actifs éligibles au 30 juin 2014 (total : 85,7 Md€)

	en Md€	% bilan
Prêts hypothécaires	38,3	44,7%
Prêts hypothécaires et assimilés	38,3	44,7%
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances hypothécaires résidentielles européennes	0,0	0,0%
Expositions Secteur public	36,7	42,8%
Prêts au secteur public en France ⁽¹⁾	25,5	29,7%
Titres du Secteur public à l'étranger	11,2	13,1%
Parts <i>senior</i> de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	0,0	0,0%
Valeur de remplacement et autres actifs	10,7	12,5%
Valeur de remplacement	6,7	7,8%
Autres actifs	4,0	4,7%
Total actif	85,7	100,00%

⁽¹⁾ Y compris les dépôts et prêts court terme à la Banque de France de 5,3 Md€ fin juin 2014 et 11,4 Md€ fin 2013.

Actifs éligibles au 30 juin 2013 (total : 92,0 Md€)

	en Md€	% bilan
Prêts hypothécaires	41,9	45,5%
Prêts hypothécaires et assimilés	37,5	40,7%
Parts <i>senior</i> de titrisation de	4,4	4,8%

		créances hypothécaires résidentielles européennes		
		Expositions secteur public	34,5	37,5%
		Prêts au secteur public en France	16,0	17,4%
		Titres du Secteur public à l'étranger	13,3	14,4%
		Parts senior de titrisation de créances bénéficiant de garanties publiques	5,2	5,6%
		Valeur de remplacement et autres actifs	15,7	17,0%
		Valeur de remplacement	12,3	13,3%
		Autres actifs	3,4	3,7%
		Total actif	92,0	100,00%

3. UPDATE OF THE SECTION “GENERAL INFORMATION” OF THE BASE PROSPECTUS

On page 248, paragraph 5 of Section “GENERAL INFORMATION” of the Base Prospectus is deleted and replaced as follows:

“5 No significant change in the financial and trading position of the Issuer

Except as disclosed in this Base Prospectus, there has been no significant change in the financial or trading position of the Issuer since 30 June 2014.”

4. PERSON RESPONSIBLE FOR THE INFORMATION GIVEN IN THE FIRST SUPPLEMENT

In the name of the Issuer

We declare, having taken all reasonable care to ensure that such is the case and to the best of our knowledge, that the information contained in this First Supplement (when read together with the Base Prospectus) is in accordance with the facts and that it contains no omission likely to affect its import.

Compagnie de Financement Foncier

19, rue des Capucines
75001 Paris
France

Duly represented by:

Thierry Dufour

Directeur Général / C.E.O.

Duly authorised on 2 September 2014



Autorité des marchés financiers

In accordance with Articles L. 412-1 and L. 621-8 of the French *Code monétaire et financier* and with the General Regulations (*Règlement Général*) of the *Autorité des marchés financiers* ("AMF"), in particular Articles 212-31 to 212-33, the AMF has granted to this First Supplement the visa no.14-478 on 2 September 2014. This document and the Base Prospectus may only be used for the purposes of a financial transaction if completed by Final Terms. It was prepared by the Issuer and its signatories assume responsibility for it. In accordance with Article L. 621-8-1-I of the French *Code monétaire et financier*, the visa was granted following an examination by the AMF of "whether the document is complete and comprehensible, and whether the information it contains is coherent". It does not imply that the AMF has verified the accounting and financial data set out in it. This visa has been granted subject to the publication of Final Terms in accordance with Article 212-32 of the AMF's General Regulations, setting out the terms of the securities being issued.